



COMUNE DI TAVAGNACCO

PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
265	28/04/2017	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	86	26/04/2017

OGGETTO: E070-01. AGGIUDICAZIONE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AUDITORIUM DI FELETTO UMBERTO - 1°LOTTO E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA. Ditta DI BETTA GIANNINO s.r.l. di Nimis (UD). (CIG 6955797943)(CUP J93E0800020006)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

RICHIAMATO:

- con deliberazione consiliare n. 3 del 25.02.2008, esecutiva, è stato approvato il piano triennale dei lavori pubblici 2008 -2010 e l'elenco annuale dei lavori pubblici, ex art.16 L.n.109/1994;
- tra le opere previste nel piano annuale 2009 è stata inserita la ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto per l'importo di € 1.400.000,00 finanziata, come sopra riportato, giusta nota Regionale ALP.4-32738.UD/ES/V del 18.10.2006;
- con delibera di Giunta Comunale n.204 del 29.10.2008 è stato approvato il progetto preliminare predisposto dal Ufficio Tecnico LL.PP. a firma del Responsabile dell'area arch. Francesco Marciano per un importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 466.000,00 come importo a base d'asta;
- con delibera di Giunta Comunale n.181 del 17.09.2009 è stato approvato il progetto definitivo predisposto dal Ufficio Tecnico LL.PP. a firma del Responsabile dell'area arch. Francesco Marciano per un importo complessivo di € 640.722,01 di cui € 520.964,79 come importo a base d'asta;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 06.06.2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2016, bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica triennio 2016-2018, in cui è stato stanziato con avanzo amministrazione un importo € 354.922,35 per la ristrutturazione dell'auditorium - 1°lotto;
- con delibera di Giunta Comunale n.2 del 20.01.2017 è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo, esecutivo predisposto dal Ufficio Tecnico LL.PP. a firma del Responsabile dell'area arch. Francesco Marciano per un importo complessivo di € 1.036.036,17 di cui € 812.360,00 come importo a base d'asta;
- che i lavori oggetto della presente determinazione hanno valore pari a € 1.036.036,17 e sono finanziati per € 600.000,00 con mutuo cassa DD.PP. e per € 436.036,17 con fondi propri;

PREMESSO che:

1. con propria determinazione n. 33 del 24.01.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco ha incaricato la CUC Tavagnacco di indire la gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 1° lotto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del "Codice dei Contratti" D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n.20 operatori economici individuati dall'elenco degli operatori economici della stazione appaltante, sulla base dei criteri previsti dalle Circolari Regione Friuli Venezia Giulia Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio prot.n.0022278/P dd.07/08/2015 e prot.n.0016394/P dd.25/05/2016, trasmettendo, unitamente alla citata determinazione, i relativi atti di seguito elencati e con la medesima approvati:
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Schema di contratto
2. con la medesima determinazione n. 33 del 24.01.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco, ha disposto di utilizzare il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016;
3. con determinazione del Responsabile della CUC Tavagnacco n. 48 del 31.01.2017, è stata indetta la "Gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 1°Lotto (CIG 6955797943 - C.U.P. J93E0800020006)";
4. l'importo a base di gara è pari ad € 812.360,00 I.V.A. esclusa, suddiviso:
 - € 798.449,42 importo soggetto a ribasso d'asta;
 - € 13.910,58 importo relativo ai costi per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

DATO ATTO che

- la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 12.00 del giorno 22.03.2017;
- entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n° 19 (diciannove) offerte;
- nella prima seduta di gara pubblica svoltasi alle ore 15.00 del 22.03.2017 il seggio di gara, composto dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano, in qualità di R. U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco e da due testimoni ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti. Al termine il R. U.P. sospendeva ed aggiornava la gara attivando una procedura di soccorso istruttorio di cui all' art.83 comma 9 del D.Lgs n.50/2016 penultimo capoverso e riservandosi di verificare il possesso dell'attestazione SOA per le categorie e classi previste dal disciplinare di gara per le ditte evidenziate nel verbale;
- nella seconda seduta di gara pubblica svoltasi alle ore 10.00 del 27.03.2017 il seggio di gara, composto dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano, in qualità di R. U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco e da due testimoni ha provveduto alla verifica l'integrazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti
- all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici il seggio di gara, con verbale in pari data, ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:

Operatore economico	Sede legale
BALSAMINI IMPIANTI s.r.l.	Via Topaligo n.14 Sacile (PN)
NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	Via Nazionale n.60/2 Pradamano (UD)
TEMI s.r.l.	Via C. Colombo n.220 Pasiàn di Prato (UD)
GALETTO IMPIANTI di G. Galetto & C. s.a.s.	Via Lignano Sabbiadoro n.103 Latisana (UD)
A.T.I. MASO EUROPE s.r.l.	Via Torre Picotta n.10 Tolmezzo (UD)
POLETTINI PIETRO s.r.l.	Via
A.T.I. CALTERM & CAMOCO s.r.l.	Via Lombardia n.10 Tavagnacco (UD)
RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l.	Via Lombardia n.12/6 Tavagnacco (UD)
FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l.	Via D. Di Natale n.20/22 Sedegliano (UD)
ELETTRICA GOVER s.r.l.	Via Zanussi n.26 Codroipo (UD)
A.T.I. EUCOS s.r.l. F.&B. Compagnia Costruzioni Immob. s.r.l. ELETTROTECNICA MANZANESE s.r.l. MODULA GROUP s.r.l.	Via G. Galilei n.3 Tavagnacco (UD)
DI BETTA GIANNINO s.r.l.	Via San Gervasio n.2 Nimis (UD)
BORDON F.LLI s.r.l.	Via Tombe Romane n.14 Moimacco (UD)
ELECTRIX s.r.l.	Vicolo Modon n.1 Cervignano del Friuli (UD)
CELLA COSTRUZIONI s.r.l.	Piazza del Popolo n.13 Flaibano (UD)
A.T.I. IDROTERMICA BUTTRIO s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	Via dell'Artigianato n.29 Buttrio (UD)
IMPRESA DI STEFANO s.r.l.	Via Europa n.12 Dignano (UD)
SLURRY ITALIA s.r.l.	Via Casali Lavia n.58 Martignacco (UD)
TECNOIMPIANTI COSTRUZIONI s.r.l.	Zona Industriale San Pietro al Natisone (UD)
A.T.I. CASTELLANIMPIANTI s.r.l. TECNO.GEO s.r.l.	Via Lombardia n.74 Tavagnacco (UD)
A.T.I. DOXE s.r.l. VALERIO SABINOT s.r.l.	Via Cotonificio n.47 Tavagnacco (UD)

- con determinazione n.196 del 03.04.2017 della Responsabile della CUC Tavagnacco è stata accolta la proposta di ammissione/esclusione formulata dal seggio di gara e pertanto sono state ammesse alle fasi successive di gara tutte le ditte sopra richiamate;
- nella seduta pubblica di valutazione dell'offerta economica svoltasi alle ore 10.15 del 27.03.2017, come riportato nel relativo verbale di pari data, il Responsabile unico del procedimento per la fase di affidamento di competenza della CUC dott. arch. Francesco Marciano, a seguito di sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, risultato essere quello riportato all'art. 97, comma 2 **lett. c)** del D.Lgs. 50/2016, che ha comportato un valore soglia pari al **9,17%**, ha formulato la seguente graduatoria:

1	DI BETTA GIANNINO s.r.l.	7,78%
2	A.T.I. CASTELLANIMPIANTI s.r.l. TECNO.GEO s.r.l.	7,11%
3	ELECTRIX s.r.l.	6,86%
4	BORDON F.LLI s.r.l.	6,27%

5	SLURRY ITALIA s.r.l.	5,98%
6	A.T.I. CALTERM & CAMOCO s.r.l. RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l.	5,85%
7	FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l.	5,48%
8	CELLA COSTRUZIONI s.r.l.	5,44%
9	IMPRESA DI STEFANO s.r.l.	5,06%
10	A.T.I. IDROTERMICA BUTTRIO s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	4,95%
11	ELETTRICA GOVER s.r.l.	4,44%
12	A.T.I. MASO EUROPE s.r.l. POLETTINI PIETRO s.r.l.	3,57%
13	TECNOIMPIANTI COSTRUZIONI s.r.l.	3,56%

DITTE ESCLUSE

1	A.T.I. EUCOS s.r.l. F.&B. Compagnia Costruzioni Immob. s.r.l. ELETTRITECNICA MANZANESE s.r.l. MODULA GROUP s.r.l.	10,05%
2	GALETTI IMPIANTI di G. Galetto & C. s.a.s.	10,85%
3	NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	12,36%
4	A.T.I. DOXE s.r.l. VALERIO SABINOT s.r.l.	12,78%
5	TEMI s.r.l.	13,07%
6	BALSAMINI IMPIANTI s.r.l.	13,77%

- il R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco ha dichiarato di non aver riscontrato situazioni di controllo o anomalie da verificare;
- con determinazione n.227 del 12.04.2017 del Responsabile della CUC Tavagnacco ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 1°Lotto (CIG 6955797943) alla ditta **DI BETTA GIANNINO s.r.l.** con sede in via San Gervasio n.2 Nimis (UD);

RITENUTO di approvare i verbali di gara e di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta **DI BETTA GIANNINO s.r.l.** con sede in via San Gervasio n.2 Nimis (UD) - P.I. 02116270303 e di assumere a suo favore i conseguenti impegni di spesa pari all'importo di € 736.330,06 a cui vanno sommati gli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza pari € 13.910,58 e l'I.V.A. al 10% per una cifra complessiva pari a € 825.264,70;

RITENUTO inoltre di aggiornare il quadro economico delle opere, a seguito del ribasso praticato dalla ditta aggiudicataria;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito di verifica del possesso dei requisiti prescritti;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18.08.2000 sul Testo Unico delle leggi di ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.lgs. n.50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.80 del 28.06.1996;

VISTO l'atto sindacale del 22.12.2016, protocollo n.39019, di incarico a Marciano arch. Francesco della Posizione Organizzativa della presente Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio;

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che qui si richiamano:

1. di approvare i verbali di gara di data 22.03.2017 e 27.03.2017 parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, riferiti alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium di Feletto Umberto - 1°Lotto;
2. di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta **DI BETTA GIANNINO s.r.l.** con sede in via San Gervasio n.2 Nimis (UD) - P.I. 02116270303 per un importo di € 736.330,06 a cui vanno sommati gli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza pari € 13.910,58 e l'I.V.A. al 10% per una cifra complessiva pari a € 825.264,70;
3. di dare atto che in sede di gara è stata presentata dalla Ditta tutta la documentazione necessaria ai fini dell'affidamento del servizio in parola;
4. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e che dopo tale verifica con la ditta **DI**

BETTA GIANNINO s.r.l. con sede in via San Gervasio n.2 Nimis (UD) sarà stipulato apposito atto pubblico amministrativo;

5. i lavori oggetto della presente determinazione hanno valore pari a € 1.036.036,17 e sono finanziati per € 600.000,00 con mutuo cassa DD.PP. e per € 436.036,17 con fondi propri;
6. di impegnare a favore della ditta **BETTA GIANNINO s.r.l.** l'importo complessivo di € **825.264,70** compreso oneri di sicurezza e I.V.A. al 10% inclusa, imputando la spesa come segue:

Eser.	E/S	Cap/Art	EPF	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2017	S	3022/10	2017	2	2	1	9	19	240.151,10	DIBETTA GIANNINO s.r.l. Via San Gervasio, 2, Nimis (UD) cod.fisc. 02116270303/p.i. IT 02116270303
2017	S	3022/30	2017	2	2	1	9	19	585.113,60	DIBETTA GIANNINO s.r.l. Via San Gervasio, 2, Nimis (UD) cod.fisc. 02116270303/p.i. IT 02116270303

7. di aggiornare il quadro economico delle opere, a seguito del ribasso praticato dalla ditta aggiudicataria, è il seguente:

IMPORTO BASE D'ASTA

- Opere civili e impiantistiche	€	798.449,42	
A dedursi ribasso d'asta - 7,78%	€	- 62.119,36	
	Rimangono	€ 736.330,06	
- Oneri Sicurezza ai sensi DLgs 81/08	€	13.910,58	
	Totale		€ 750.240,64

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. 10% su A)	€	75.024,06	
- Spese tecniche D.Lgs 81/08	€	8.568,00	
- Spese tecniche	€	100.120,23	
- Certificazione CasaClima	€	1.842,20	
- Sp. tecniche art.11 L.R.14/2002	€	27.000,00	
- Imprevisti e spese accessorie	€	73.241,04	
	Sommano		€ 285.795,53
	TOTALE		€ 1.036.036,17

del Bilancio 2017, come da delibera di G.C. n.2 del 20.01.2017 richiamata in premessa;

8. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, conseguente al presente atto, è il seguente:

	Anni Precedenti	2017	2018	2019	Totali
STANZIATO	93.239,19	942.796,98	0	0	1.036.036,17
IMPEGNATO	93.239,19	842.555,94	0	0	935.795,13

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LAVORI
PUBBLICI E PATRIMONIO**
(F.to Francesco Marciano)



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
265	28/04/2017	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	86	28/04/2017

OGGETTO: E070-01. AGGIUDICAZIONE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AUDITORIUM DI FELETTO UMBERTO - 1°LOTTO. Ditta DI BETTA GIANNINO s.r.l. di Nimis (UD). (CIG 6955797943)(CUP J93E08000020006)

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

Esecutiva il **28/04/2017**

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
F.to (Alessandra Boschi)

Impegna la spesa complessiva di euro 825.264,70 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2017	2017		3022/10	1-5	MANUTENZIONI E STRAORDINARI A PATRIMONIO COMUNALE E 1° LOTTO AUDITORIUM (AA)	2	2	1	9	1 9	240.151,10	DI BETTA GIANNINO SRL cod.fisc. 02116270303/ p.i. IT 02116270303	
2017	2017		3022/30	1-5	MANUT. STRAOR. PATRIMONIO COMUNALE: 1° LOTTO AUDITORIUM FELETTO (IVA - MUTUO CDDPP 5054/E+AA)	2	2	1	9	1 9	585.113,60	DI BETTA GIANNINO SRL cod.fisc. 02116270303/ p.i. IT 02116270303	

Riferimento pratica finanziaria : 2017/274



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
265	28/04/2017	AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO	86	28/04/2017

OGGETTO: E070-01. AGGIUDICAZIONE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AUDITORIUM DI FELETTO UMBERTO - 1°LOTTO. Ditta DI BETTA GIANNINO s.r.l. di Nimis (UD). (CIG 6955797943)(CUP J93E08000020006)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato incaricato certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 03/05/2017 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 18/05/2017.

Addì 03/05/2017

L'IMPIEGATO INCARICATO
F.to Sabrina Boschetti